



MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjertert.

Beregning av BYA for området				
Antall boenheter	17			
Areal som BYA skal beregnes for:	4399.1			
	Antall	Ant. boenheter	Størrelse m ²	Totalt
Granmolunden Type A	5	5	110	550
Granmolunden Type E	2	2	84.6	169.2
6-mannsbolig	1	6	336	336
4-mannsbolig	1	4	224	224
Garasje	2		85	170
Sportsbod	6		7.5	45
Parkering à 18m ²	10		18	180
Parkering HC à 25m ²	1		25	25
Totalt		17		1699.2
Totalt % BYA				39%
Bolliger pr daa				3.86

Krav til uteopphold for området		
Antall boenheter	17	
Uteoppholdsareal pr enhet	30	
Lekeplass pr enhet (min 150)	20	
	Størrelse m	Totalt
Uteoppholdsareal	510	510
Lekeplass	340	340
Totalt		850

Oppvarmet BRA: m ²	BYA: m ²	VOLUM: m ³	ENERGIMERKE B
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT: m ²	U01 + H01 + H02 m ²	BRA TOTALT: m ²	
P-ROM: m ²	S-ROM: m ²	Utnyttelse %BYA: %	

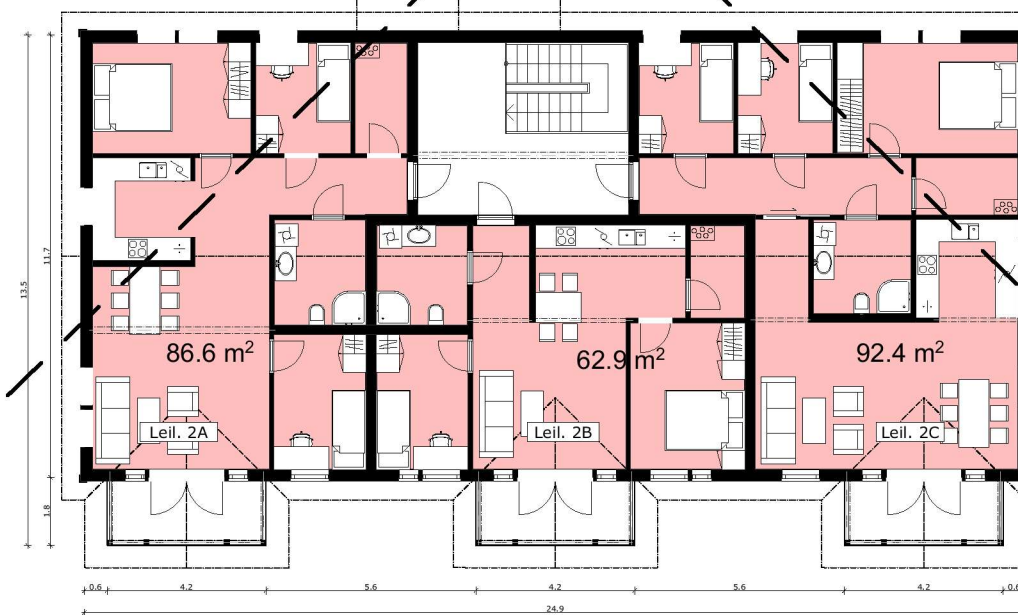
BYGGEKommUNE: Melhus	GNR/BNR: 208/17	POSTNR: XXXX	POSTSTED: By
ADRESSE: Adresse	MOH: moh		
TEGNET AV: VJG	KONTROLLERT AV: Kontrollør	DATO: 14.1.21	FORMAT: A3

PROSJEKT: Lundadalsvegen	PROSJEKTNR.: 20-0896
TEGNINGEN VISER: Situasjonsplan	TEGNING NR.: ARK-1-0-01
STATUS: Byggemelding	MÅLESTOKK: 1:500

TILTAKSHAVER: HAW Entreprenør as

BYGGEFIRMA:

Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.
B	26.1.21	2 enheter på tuntomt	VJG	
A	21.1.21	3 enheter på tuntomt	VJG	



MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjektert.

Oppvarmet BRA: m ²	BYA: m ²	VOLUM: m ³	ENERGIMERKE
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT: U01 + H01 + H02 m ²		BRA TOTALT: m ²	
P-ROM: m ²	S-ROM: m ²	Utnyttelse %BYA: %	

BYGGEKommUNE: Melhus	GNR/BNR: 208/17	POSTNR: XXXX	POSTSTED: By
ADRESSE: Adresse			MOH: moh

TEGNET AV: VJG	KONTROLLERT AV: Kontrollør	DATO: 14.1.21	FORMAT: A3
-------------------	-------------------------------	------------------	---------------

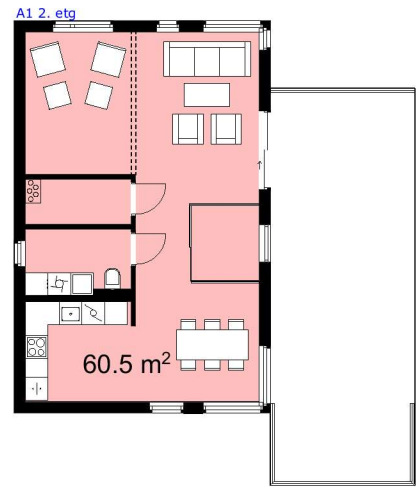
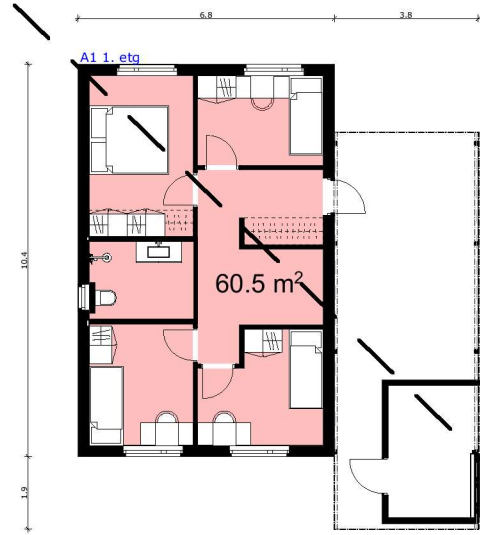
PROSJEKT: Lundadalsvegen	PROSJEKTNR.: 20-0896
TEGNINGEN VISER: Plan 6-mannssbolig	TEGNING NR.: ARK-1-1-01
STATUS: Byggemelding	MÅLESTOKK: 1:200

TILTAKSHAVER:
HAW Entreprenør as

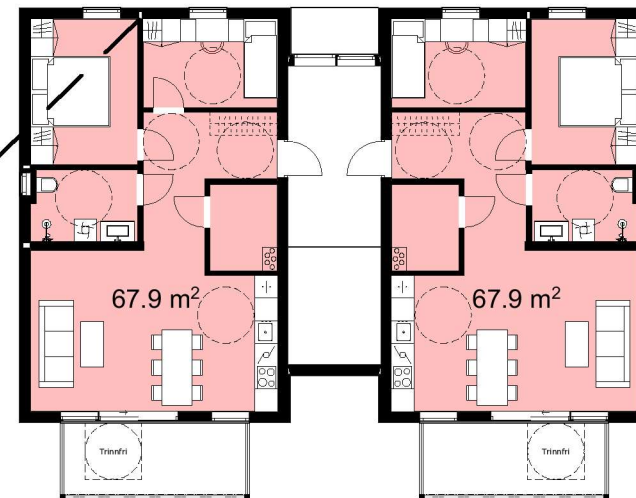


INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

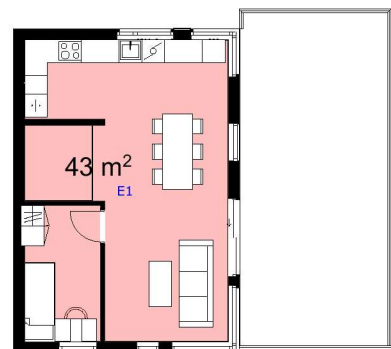
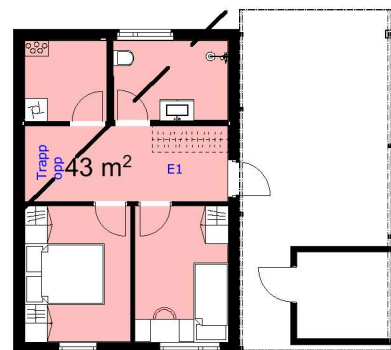
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. .
---	-----------



Type A



Type F



Type E

MERKNADER:

Forbehold:

Tegningen viser prosjektet i skisse/forprosjektfasen og kan innebære avvik iht. TEK 17.

TEGNINGEN SKAL IKKE BRUKES TIL BYGGESAK ELLER ARBEIDSTEGNINGER.

Norgeshus har ikke ansvar for eventuelle avvik i denne fasen iht. TEK 17 da dette enda ikke er prosjertert.

Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.
A	21.1.21	Hustype E lagt til	VJG	

Oppvarmet BRA: m ²	BYA: m ²	VOLUM: m ³	ENERGIMERKE B
BRA K01 + U01 + H01 + H02 + LOFT: U01 + H01 + H02 m ²		BRA TOTALT: m ²	
P-ROM: m ²	S-ROM: m ²	Utnyttelse %BYA: %	

BYGGEKommUNE: Melhus	GNR/BNR: 208/17	POSTNR: XXXX	POSTSTED: By
ADRESSE: Adresse			MOH: moh

TEGNET AV: VJG	KONTROLLERT AV: Kontrollør	DATO: 14.1.21	FORMAT: A3
-------------------	-------------------------------	------------------	---------------

PROSJEKT: Lundadalsvegen	PROSJEKTNR.: 20-0896
TEGNINGEN VISER: Enebolig og 4-mannsbolig	TEGNING NR.: ARK-1-1-02
STATUS: Byggemelding	MÅLESTOKK: 1:200

TILTAKSHAVER:
HAW Entreprenør as

BYGGEFIRMA:

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.	REV. .
---	-----------